

COMUNE RILEVATO	fascia	zona OMI	tipologia edilizia oggetto di indagine	stato manutentivo complessivo N.B.: per i negozi s'intende la posizione commerciale	range OMI derivanti da elaborazione su campionatura con schede di rilevazione (quotazioni introdotte in B.D.) 1° semestre 2024					variazione percentuale quotazione media calcolata rispetto al 2° semestre 2023	variazione percentuale quotazione media calcolata rispetto al 2° semestre 2023
					compravendite €/mq		locazione €/mq/mese				
					min	max	min	max	max		
SONDRIO	centrale	B1	abitazioni civili	normale	1300	1600	5,6	7,1	-1,6	+4,1	
		B1	negozi	normale	1300	1600	7,8	9,5	0,0	-5,0	
	semicentrale	B1	uffici	normale	1250	1450	5,7	6,8	-1,8	+5,0	
MORBEGNO	periferica	C1	abitazioni civili	normale	1250	1550	4,9	6,1	+1,8	0,0	
		D1	abitazioni civili	normale	1250	1500	5,0	6,2	0,0	+3,7	
		D2	abitazioni civili	normale	1350	1650	5,3	6,7	0,0	+3,4	
	D3	abitazione civili	normale	1300	1550	4,9	6,0	+3,6	0,0		
	centrale	B1	abitazioni civili	normale	1450	1800	4,9	6,2	0,0	0,0	
CHIAVENNA	semicentrale	C1	abitazioni civili	normale	1200	1550	8,0	11,3	0,0	-2,0	
		B1	negozi	normale	1300	1600	4,7	6,0	0,0	0,0	
	centrale	B1	abitazioni civili	normale	1650	1950	5,5	7,0	+5,9	+3,3	
	semicentrale	C1	abitazioni civili	normale	1450	1650	4,9	6,1	+3,3	+1,9	
	centrale	B1	abitazioni civili	normale	1450	1750	5,5	7,0	0,0	+1,6	
TIRANO	semicentrale	C1	abitazioni civili	normale	1300	1650	4,9	6,4	+1,7	+1,8	
	centrale	B1	abitazioni civili	normale	4200	5400			+5,5		
BORMIO	semicentrale	C1	abitazioni civili	normale	3800	5100			+8,5		
	centrale	B1	abitazioni civili	normale	2000	2500			-2,2		
APRICA	centrale	B1	abitazioni civili	normale	1850	2300			+2,4		
	centrale	B1	abitazioni civili	normale	1600	2350			+3,9		
CHIESA IN VALMALENCO	centrale	B1	abitazioni civili	normale	1900	2650			+2,2		
	centrale	B1	abitazioni civili	normale	2150	2800			+3,1		
CAMPODOLCINO	centrale	B1	abitazioni civili	normale	2250	3000			+1,0		
	periferica	D1	abitazioni civili	normale	3700	4500			+5,1		
VALDISOTTO	centrale	B1	abitazioni civili	normale	6100	7400			+3,0		
	centrale	B1	abitazioni civili	normale	2350	3000			+5,9		
MADESIMO	suburbana	E1	abitazioni civili	normale	2350	2950			+7,1		
	periferica	D1	abitazioni civili	normale	2550	3200			+8,5		
LIVIGNO	periferica	D2	abitazioni civili	normale	1500	1900			+3,0		
	centrale	B1	abitazioni civili	normale							
VALFURVA	centrale	B1	abitazioni civili	normale							
	periferica	D1	abitazioni civili	normale							
VALDIDENTRO	periferica	D2	abitazioni civili	normale							
	centrale	B1	abitazioni civili	normale							
LANZADA	centrale	B1	abitazioni civili	normale							
	centrale	B1	abitazioni civili	normale							